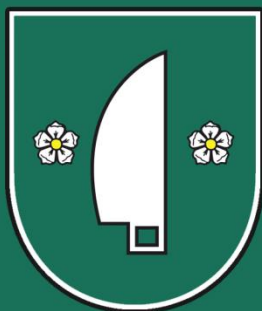


Z P R A V O D A J

obce Neplachovice



Mikroregion hrál volejbal

Již pátý ročník volejbalového turnaje se uskutečnil na víceúčelovém hřišti v Neplachovicích. Předchozí čtyři roky se turnaj konal na hřištích pořízených v rámci dotace pro mikroregion, a to ve Stěbořicích, Úvalně, Brumovicích a Velkých Heralticích. Protože se turnaj osvědčil, bylo rozhodnuto o pořádání i v dalších obcích. Ve sportovním areálu v Neplachovicích se sešlo v sobotu 27. srpna za krásného, horkého letního počasí osm týmů, Neplachovice, Holasovice, Brumovice, Velké Heraldice, Stěbořice, Hlavnice, Úvalno a Bratříkovice. Obec Sosnová, která je rovněž členem svazku, svůj tým nesestavuje. Týmy byly rozlosovány do dvou skupin, ve kterých bojovaly o nejlepší výsledek. Pak byly sehrány zápasy podle umístění ve skupinách. A tak se o sedmé a osmé místo utkaly obce Velké Heraldice a Úvalno, o páté a šesté místo Neplachovice a Brumovice, o místo třetí a čtvrté hrála Hlavnice a Bratříkovice. O vítězství pak bojovaly Holasovice a Stěbořice. Po celý den byl k vidění kvalitní volejbal hraný hlavně pro radost. Turnaj nakonec po velmi vyrovnaném zápase na tři sety již potřetí v řadě vyhrála obec Holasovice a odvezla si opět putovní pohár a za odměnu bude pořadatelskou obcí dalšího ročníku. Po celý den bylo hráčům k dispozici zázemí areálu, bohaté občerstvení a dobrá nálada. Děkuji všem, kdo se podíleli na přípravě tohoto turnaje, ale i všem hráčům, kteří si přijeli k nám do Neplachovic zahrát. Konečné výsledky: 1. Holasovice, 2. Stěbořice, 3. Hlavnice, 4. Bratříkovice, 5. Neplachovice, 6. Brumovice, 7. Velké Heraldice, 8. Úvalno.

Dana Schreierová, starostka

OÚ Neplachovice, Na Návsí 16, 747 74 Neplachovice
úřední hodiny: Po, St 7:00 – 11:30 12:00 – 17:00
tel.: 553 662 221
e-mail: podatelna@neplachovice.cz
<http://www.neplachovice.cz>

09/16

30. 09. 2016

31. schůze rady obce konaná dne 29. 8. 2016

Rada obce na svém jednání schválila dodatek č. 1 smlouvy o připojení výrobní elektřiny k distribuční soustavě VN, dále schválila smlouvu o dílo mezi obcí a firmou IGB Holding, a.s. na zhotovení realizace stavby „Rekonstrukce otopné soustavy a zdroje tepla v budově ZŠ v Neplachovicích“. Rada obce na svém jednání vzala na vědomí umístění dopravní značky Zákaz stání na ulici Hlavní.

32. schůze rady obce konaná dne 12. 9. 2016

Rada obce na svém jednání schválila licenční smlouvu o veřejném provozování; účast a pokračování v realizaci projektu „Informační systém pro propagaci a rozvoj turistického ruchu a zvýšení využití přírodních a kulturních aktivit“ připravovaný v rámci Mikroregionu Opavsko severozápad a podání žádosti o dotaci přes Euroregion Praděd; čerpání rozpočtu 1-8/2016. Rada obce na svém jednání vzala na vědomí stav části vodovodu na ul. Zahradní a ul. Slezské a ponechání současného stavu; zápis z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2016 a přijaté opatření k zjištěným nedostatkům; přípravu 15. zasedání ZO; informace k řešení majetkových vztahů k p. č. 264; informace o stavbách; informace o jednání k projektu „Studie modernizace sil. I/11 Opava – Bruntál“; možnost pronájmu části zámku; situaci se stavem kotle v bytě spořitelny.

14. zasedání zastupitelstva obce konané dne 29. 8. 2016

Zastupitelstvo obce na svém jednání schválilo realizaci projektu „Rekonstrukce otopné soustavy a zdroje tepla v budově ZŠ v Neplachovicích“; smlouvu o úvěru č. 99015519255 u Komerční banky, a. s. ve výši 2,500.000,- Kč na spolufinancování projektu „Rekonstrukce otopné soustavy a zdroje tepla v budově ZŠ v Neplachovicích“; dofinancování projektu „Rekonstrukce otopné soustavy a zdroje tepla v budově ZŠ v Neplachovicích“ prostřednictvím krátkodobého revolvingového úvěru se splatností 12 měsíců na částku max. 500 tis. Kč u Komerční banky a. s.; rozpočtové opatření č. 4/2016 v předloženém znění; náhradu služebnosti za inženýrské sítě v rámci výstavby kanalizace ve výši 45,- Kč/m² vyměřené skutečné služebnosti a za umístění rozvaděčové skříně včetně pilíře 1.000,- Kč/ks; smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a smlouvu o právu provést stavbu č. 14 mezi obcí Neplachovice a Ing. Milanem Maškem – umístění rozvaděčové skříně včetně pilíře.

V měsíci září oslavili své významné životní jubileum:

Maške Jan – 90 let

Králová Anežka – 75 let

Oslavencům srdečně blahopřejeme a přejeme jim do dalších let hodně zdraví, štěstí a rodinné pohody.

Redakční rada:

Sylvia Dufková, Markéta Tyllová, Mgr. Blažena Wertichová. Vydala obec Neplachovice, Na Návsi 16, 747 74 Neplachovice, tel.: 553 662 221

e-mail: podatelna@neplachovice.cz, web: <http://www.neplachovice.cz>

Příští uzávěrka zpravodaje bude:

OZNÁMENÍ

o době a místu konání voleb

Starostka obce Neplachovice podle zákona č. 130/2000 Sb., o volbách do zastupitelstev krajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“), a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 152/2000 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 130/2000 Sb., o volbách do zastupitelstev krajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a podle zákona č. 247/1995 Sb., o volbách do Parlamentu České republiky a o změně a doplnění některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 233/2000 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 247/1995 Sb., o volbách do Parlamentu České republiky a o změně a doplnění některých dalších zákonů, ve znění zákona č. 212/1996 Sb., nálezů Ústavního soudu uveřejněného pod č. 243/1999 Sb. a zákona 204/2000 Sb., kterou se stanoví bližší podmínky způsobu složení a vrácení kauce a složení a vrácení příspěvku na volební náklady v souvislosti s konáním voleb do Parlamentu České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška Ministerstva financí“)

o z n a m u j e:

1. Volby do zastupitelstva kraje a do 1. kola Senátu ČR

ve volební místnosti č. 1

dne **7. října 2016 od 14.00** hodin do **22.00** hodin

a dne **8. října 2016 od 8.00** hodin do **14.00** hodin

ve volební místnosti č. 2

dne **8. října 2016 od 9.00** hodin do **11.00** hodin

pro případné 2. kolo voleb do Senátu ČR

ve volební místnosti č. 1

dne **14. října 2016 od 14.00** hodin do **22.00** hodin

a dne **15. října 2016 od 8.00** hodin do **14.00** hodin

ve volební místnosti č. 2

dne **15. října 2016 od 9.00** hodin do **11.00** hodin

2. Místem konání voleb

ve volebním okrsku NEPLACHOVICE je:

volební místnost č. 1 – kulturní místnost OÚ v Neplachovicích

pro voliče bydlící v Neplachovicích

volební místnost č. 2 – hasičská zbrojnice

pro voliče bydlící v místní části Zadky

3. Voliči bude umožněno hlasování poté, kdy prokáže svou totožnost a státní občanství České republiky (platným občanským průkazem, cestovním, diplomatickým nebo služebním pasem České republiky anebo cestovním průkazem)
4. Každému voliči budou dodány 3 dny přede dnem voleb hlasovací lístky. Ve dnech voleb může obdržet hlasovací lístky i ve volební místnosti.

Sběr nebezpečného odpadu

se uskuteční **v úterý 25. října od 15.00 do 17.00 hodin na prostranství před hasičskou zbrojnicí**. Odevzdat můžete oleje, barvy, ředidla, rozpouštědla, kyseliny, zásady, detergenty, fotochemikálie, staré léky, autobaterie od osobních vozidel, monočlánky, zářivky, chemické postřiky, obalové materiály se zbytky škodlivin, olověné akumulátory.

Sběr velkoobjemového odpadu

Neplachovice – sobota 15. 10. 2016 v areálu dílen Neplachovice v době od 10.00 do 12.00 hodin.

Zadky – pátek 14. 10. 2016 v době od 15.00 do 18.00 hodin na místě obvyklém.

Sběr bioodpadu Zadky

Bude probíhat v pátek 21. 10. 2016 v době od 15.00 do 18.00 hodin na místě obvyklém.

O Pohár starostky Neplachovic

SSK Neplachovice pořádá XXIV. ročník střelecké soutěže o Pohár starostky Neplachovice, který se uskuteční v sobotu 1. října 2016 na střelnici v Neplachovicích.

Po ukončení následuje XXIV. ročník „HEC“ závodu.

Obou soutěží se můžete zúčastnit jako diváci.

Sběr vysloužilého elektrozařízení

Sbor dobrovolných hasičů v Neplachovicích uspořádá opět sběr nepotřebného a vysloužilého elektrozařízení. Jedná se o spotřebiče, které jsou na elektřinu nebo na baterie. Vybíráme v kompletním a neporušeném stavu chladničky, mrazničky, myčky, televizory, mikrovlnky, elektrické sekačky, mixery a roboty, vysavače, vrtačky a jiné ruční nářadí, počítače, fritovací hrnce, topinkovače a jiné.

Pokud nemůžete elektropřístroje sami odvézt, informujte p. Jiřího Čecha nebo p. Jana Malchárka předem nebo přímo v den sběru, který se uskuteční **ve středu 19. října a v pátek 21. října 2016 před hasičskou zbrojnicí v době od 15.00 do 17.00 hodin**.

Tenisový turnaj

Ve dnech 27. 8. a 28. 8. 2016 se uskutečnil tenisový turnaj, který uspořádala TJ Sokol Neplachovice. Za krásného slunečného počasí se uskutečnila v sobotu dvouhra, kde soupeřilo osm účastníků. Ti byli rozděleni do dvou skupin, ze kterých vyšel vítězně Michal Zahel. Na dalších místech se umístil Jan Woitek a Vl. Cihlár. Ocenění si vítězové převzali z rukou starostky obce Neplachovice Dany Schreierové. V neděli pak byla na pořadu dvouhra, kde se utkalo šest



dvojic každý s každým, ze kterých vyšla vítězně dvojice Woitek, Samek. Na druhém místě se umístila dvojice Zahel, Barabáš a na třetím místě Tancík, Kočí. Účastníci turnaje si pochvalovali zdárný průběh turnaje, o který se postarali Karel Baran spolu s Evou Baranovou, o přípravu a úpravu kurtů se staral Jan Dohnal.

Kino Holasovice – hrajeme v říjnu

- | | |
|------------------------------------|---|
| 5. 10. 2016
18.00 hodin | Jak básníci čekají na zázrak, komedie ČR
mládeži přístupný, mluveno česky |
| 12. 10. 2016
17.30 hodin | REVENANT Zmrtvýchvstání, dobrodružný USA
mládeži přístupný od 15 let, mluveno česky |
| 19. 10. 2016
18.00 hodin | Učitelka, drama ČR
mládeži přístupný, mluveno česky |
| 26. 10. 2016
17.30 hodin | Hledá se Dory, animovaný USA
mládeži přístupný, mluveno česky |

Akce v měsíci říjnu v okolních obcích:

1. – 2. 10. 2016 – VÝSTAVA EXOTICKÉHO PTACTVA, chovatelské středisko Holasovice

Místní knihovna Pavla Křížkovského Holasovice

Právě probíhá:

Živé fotografie - výstava fotografií

Barevné i černobílé fotografie mladé talentované fotografky Petry Petřekové, používající pseudonym Petra Petre.

Termín výstavy: **1. 9. – 31. 10. 2016**

Místo konání: **půjčovna, 1. patro**

Vstup volný!

Prodejní výstava ručně šitých hraček

Originální ručně šitá zvířátka, voňavé pytlíčky. Textilní hračky přinášejí radost nejen dětem, ale i dospělým. Děti ocení jejich hebkost a rozmanitost, dospělí zase kvalitní ruční zpracování. Šité textilní hračky jsou vhodným dárkem, ze kterého bude mít radost každý.

Kolekce je aktuálně doplněna o vánoční sobíky!!!

Termín konání: **od 1. 9. 2016**

Místo konání: **půjčovna**

Vstup volný!



Připravuje se:

Týden knihoven: 3. 10. - 9. 10. 2016

V letošním roce probíhá jubilejní 20. ročník této celostátní akce.

Připravované akce:

Amnestie na dlužné poplatky: pokud se dostavíte v tomto týdnu do knihovny, budou Vám poplatky za upomínky prominuty!

Výtvarný workshop pro děti: výroba afrobubínků

Výroba afrobubínků z netradičních materiálů – papírových rolí a lepicí pásky. Předchystané bubínky si děti dozdobí v africkém stylu. Vytvořený hudební nástroj si malí umělci odnesou domů!

Workshop je určen dětem i mládeži ve věku od 6 do 15 let. Děti mohou přijít kdykoliv v průběhu vyhrazených hodin.

Termín konání: **čtvrtek 6. 10. 2016 od 14.00 do 17.00 hodin**

Místo konání: **pamětní síň**

Vstup volný!

Cizí světy ve vesmíru - přednáška Marka Skarky

Lidé si odjakživa kladli otázku, zda jsou ve vesmíru sami. Existují ve vesmíru i jiné planety obíhající cizí hvězdy, tzv. exoplanety? Může někde ve vesmíru existovat život podobný tomu našemu? Ačkoliv otázka mimozemského života stále zodpovězena nebyla, díky překotnému technologickému rozvoji v posledních letech známe již několik tisíc exoplanet. Dokonce to vypadá, že je vesmír planetami doslova přeplněn. Přijďte se vydat na strhující dobrodružství objevování cizích světů, obřích plyných, ale i malých kamenných planet obíhajících obyčejné hvězdy slunečního typu, ale také exotické objekty, jako jsou neutronové hvězdy. Spolu s Mgr. Markem Skarkou, Ph.D. se dozvíte, jakým způsobem se objevují a zkoumají nové exoplanety, kolik z již objevených planet je podobných naší Zemi a jaké jsou šance, že by mohly hostit život.

Marek Skarka je absolventem vítkovského gymnázia (pochází z Větrkovic) a má doktorát z astrofyziky na MU Brno. V současnosti působí na astronomickém oddělení akademie věd v Budapešti.

Termín přednášky: **čtvrtek 13. 10. 2016 v 17.00 hod**

Místo konání: **pamětní síň**

Vstup volný!

Máte doma nevšední betlém? Přineste ho do knihovny!

Místní knihovna Pavla Křížkovského Holasovice pořádá v měsíci listopadu a prosinci nevšední výstavu různých druhů betlémů, které vytvořily šikovné ruce současné či minulé generace. Pokud máte možnost, zapůjčete nám prosím betlémy dřevěné, papírové, keramické, skleněné, paličkované, látkové či plechové. Odměnou za vaši ochotu bude výjimečný zážitek, který nás naladí na adventní a vánoční čas. Betlémy můžete nosit do knihovny již nyní. Těšíme se na společnou výstavu!

Za knihovnu: Helena Dehnerová

100 x kolem Herličky s hůlkami

Již posedmé jsme kroužili kolem našeho potoka, abychom ušli 100 kol. Za teplého nedělního odpoledne se sešlo 34 účastníků a společně ušli 183 kol. To je 201 000 kroků, v přepočtu 163 kilometrů. Letošní pochod byl vylepšen technikou, kterou nám připravil Matěj. A tak každý účastník, když prošel metou, věděl, kolikáté kolo již máme. Všem děkuji a těším se na příští rok.



Za pořadatele Jana Čechová

Moravskoslezský pohár 2016

Hasiči z Neplachovic uspořádali v neděli 4. 9. 2016 ve sportovním areálu Hliník finálové kolo Moravskoslezského poháru 2016. Slavnostní nástup zahájil ve 14.00 hodin napínavou soutěž, které se účastnilo 20 mužských týmů a 9 ženských týmů. Letošní ročník Moravskoslezského poháru měl celkem 14 kol a celkové pořadí



bylo velmi vyrovnané v obou kategoriích. Tak se o umístění na předních místech rozhodovalo až v posledním kole. Počasí bylo v tuto první zářijovou neděli až tropické.

Hned v úvodu mužské části soutěže se předvedl tým z Prchalova z okresu Nový Jičín časem 16,68 s. Tím překonali traťový rekord a zdálo se, že o vítězi tohoto kola je rozhodnuto. Ovšem nakonec z toho bylo druhé místo. Přímo fantastickým časem 16,10 s se předvedly Velké Hoštice. Vytvořili nový rekord trati v Neplachovicích a zároveň je to jejich osobní nejlepší výkon. Třetí příčku si vybojoval zlepšující se tým ze Služovic časem 17,26 s. Za vydatné podpory domácích fanoušků se na svůj pokus vydal i domácí tým. Neplachovice předvedly čas 17,52 s a obsadily 6. místo.

V ženách bylo také o rekord postaráno. Loňské vítězství obhájily ženy z Kozmic a časem 16,28 s zaslouženě zvítězily a přepsaly rekord trati. Druhé se umístila děvčata ze Skrochovic (17,35 s) a třetí příčku Bolatice (18,13 s).

Moravskoslezský pohár byl napínavý až do posledního soutěžního pokusu a zde je umístění na místech nejvyšších. Zajímavá je shoda na prvních dvou místech v obou kategoriích.

Kategorie muži:	1. Bolatice	219 bodů
	2. Svoboda	216 bodů
	3. Neplachovice	214 bodů

Kategorie ženy:	1. Bolatice	141 bodů
	2. Svoboda	139 bodů
	3. Kozmice	136 bodů

Děkujeme všem účastníkům, divákům, fanouškům, sponzorům a rodinným příslušníkům za krásný závod a za podporu v celém letošním ročníku.

Jan Malý, velitel SDH Neplachovice

Vytápění v základní škole

Ti z vás, kteří sledují dění v obci, ví, že naše obec pracovala na projektu rekonstrukce vytápění v základní škole, tj. jak nejlépe a nejehospodárněji vytápet naši školu po realizaci zateplení. Již rok jsme řešili detaily s jednotlivými odborníky tak, abychom našli nejvhodnější variantu a přitom nemuseli měnit topné médium, tj. plyn. Rovněž jsme se snažili o získání finančních prostředků na realizaci projektu. Při konzultacích s firmami, které se problematikou zabývají, jsme přistoupili k neobvyklému vyhlášení veřejné zakázky. Vítězná firma by zpracovala jak projektovou dokumentaci, tak by provedla realizaci stavby. Základní podklady byly součástí výběrového řízení a odhad nákladů byl na částce cca 2,5 mil. Kč. S těmito informacemi jsem se snažila uspět při podání žádosti o dotaci z národního programu Ministerstva průmyslu a obchodu s názvem EFEKT, kdy jsme žádali o dotaci na 50% nákladů, což je něco přes milion korun. Světe div se, opravdu jsme uspěli a všichni, kdo se v tomto programu orientují, mi toto nevěří. Bohužel se nám v prvním kole v březnu nepodařilo vybrat firmu, protože se nám do projektu nikdo nepřihlásil. Přistoupili jsme tedy k vyhotovení projektové dokumentace. Druhé kolo výběrového řízení na zhotovitele bylo opět vypsáno tak, abychom práce stihli alespoň částečně v průběhu prázdnin. Do tohoto kola se přihlásila pouze firma VLIVA Krnov, která proti regulím soutěže žádala o prodloužení termínu, na což jsme nemohli přistoupit. Proto jednali zastupitelé o dalším osudu tohoto projektu, kdy jsem se opravdu získaných finančních prostředků nehodlala vzdát. Vypsali jsme tedy kolo třetí, do kterého se přihlásily čtyři firmy, jedna však byla vyřazena. Bohužel se nám realizace posunula do školního roku a ještě podzimních měsíců. Smlouva s firmou IGB Holding z Ostravy byla podepsána 7. 9. 2016 a věřím, že až budete číst tyto řádky, bude v naší škole probíhat čilý pracovní ruch. Chci tímto říci lidem, kteří se nechali slyšet, že s paní ředitelkou toto děláme schválně, abychom byly zajímavé, že to zvládáme i za provozu. Věřte, že obě bychom byly nejraději, kdyby vše probíhalo o prázdninách a my se nemusely strachovat, zda bude ve škole zima či ne. Nyní musíme vymýšlet, jak nejlépe zabezpečit chod školy. Co se týká finančního rozpočtu, tak se realizace vyšplhala k 3,6 mil. Kč. Nyní tedy máme schválenou dotaci na částku 1.028.000,- Kč, na zbytek máme schválen úvěr u Komerční banky a. s. Rovněž jsme požádali poskytovatele dotace o případné navýšení finanční částky, toto však bude jasné až na konci kalendářního roku, pokud zůstanou na ministerstvu nevyčerpané peníze z tohoto programu. Ukončení realizace projektu je plánováno na konec listopadu, tak abychom mohli vše řádně vyúčtovat. Po ukončení realizace budete informováni o celkových nákladech a průběhu projektu.

Odkanalizování obce

Je s podivem, že ještě někteří občané po tolika letech, kdy mluvíme o odkanalizování obce a výstavbě ČOV, vůbec neví, že se něco takového u nás děje. Tak nevím, zda osvěta je malá, nebo se o život v obci nezajímají. Na nadcházejících řádcích nastíním současný stav.

Právě se dokončují přípravy na podání žádosti o stavební povolení. Schází pouze některé dokumenty a žádost můžeme podat. Ve vašich domácnostech vás navštěvuje Ing. Kamil Kořistka, který připravuje podklady pro dokumentace k vašim soukromým kanalizačním přípojkám. Žádosti o stavební povolení však dle informací stavebního úřadu může začít podávat, až budeme mít stavební povolení na hlavní stavbu. Souběžně se řeší povolení samostatné trafostanice pro lokalitu u ČOV a pak povolení pro malé trafostanice na ul. Mlýnské a ul. Cihelní, kde budou přečerpávací stanice.

Rovněž se připravují i další podklady potřebné pro podání žádosti o dotaci. V nejbližších dnech bude vyhlášeno výběrové řízení na stavební firmu, která by měla provádět stavbu a také na technický dozor stavby a koordinátora bezpečnosti práce. Díky tomu budeme znát reálnou cenu stavby a přesnější bude i žádost o dotaci a také budeme vědět, kolik si nakonec budeme muset na stavbu půjčit, abychom pokryli všechny náklady. Na zastupitelstvu byly schváleny smlouvy, které obdržíte k podpisu. U těchto smluv se zavazujete k připojení na hlavní kanalizační řad a na případné zřízení věcného břemene. Smlouvy jsou zveřejněny v tomto zpravodaji a na webu obce. K podpisu vám je s dokumentací přinese Ing. Kamil Kořistka. Chtěla bych upozornit na skutečnost, že každý dům může mít pouze jednu přípojku, do které budou svedeny všechny splaškové vody, tj. z WC, koupelny, kuchyně, pračky. Dešťová voda bude svedena do dešťové kanalizace, ta do splaškové nepatří. Upozorňuji všechny, kdo by chtěli jakkoli obejít připojení a část splaškové vody i nadále pouštět do dešťové kanalizace, určitě to nestojí za ostudu a případné pokuty. Je nutné přistoupit velmi zodpovědně k připojení všech odpadů. Pokud má někdo dnes tříkomorový septik, nebo snad dvě žumpy, a to ještě za domem, kde není žádný přístup k tomu, aby ho mohl vyvážet fekální vůz, pak nevím, jak se tento odpad likviduje dnes. Nebudu to nyní řešit a zjišťovat, to se však změní s centrální kanalizací. Zatím je ještě dost času, tak si vše řádně promyslete a hlavně připravte finanční prostředky. Vámi často kladená otázka pro Ing. Kořistku: kdy to bude? Tak pokud vše půjde hladce a já věřím, že ano, protože jsme připraveni lépe než v loňském roce, podáme žádost v lednu 2017. Informaci o získání dotace obdržíme tak možná v květnu. Protože budeme mít už i firmu, která stavbu bude provádět, můžeme ji zahájit, pokud bude vše vyřešeno i majetkově. Vaše přípojky by se mohly začít stavět na konci roku 2017 nebo začátkem roku 2018. Znovu zdůrazňuji, že vše je odvislé od získání finančních prostředků z Operačního programu životního prostředí. Tak si držme palce.

Dana Schreierová, starostka

Smlouva o budoucí smlouvě o odvádění odpadních vod č./2016

Budoucí oprávněný: Obec Neplachovice, Na Návsi 16, 747 74 Neplachovice
IČ: 00561193
DIČ: nejsme plátcí DPH
Zastoupena: Danou Schreierovou, starostkou obce

dále jen „budoucí oprávněný“

Budoucí povinni:.....
jméno a příjmení, bydliště

vlastníci nemovitostí na pozemku p. č.v k. ú. Neplachovice zapsaných na LV č.,
Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrálním pracovištěm Opava

dále jen „budoucí povinný“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli takto:

Preamble:

Předmětem této smlouvy je rámcová úprava podmínek a budoucích práv a povinností stran při odvádění odpadních vod, vážících se k nemovitosti ve vlastnictví budoucích povinných do čistírny odpadních vod (ČOV) prostřednictvím domovní kanalizační přípojky nemovitostí a kanalizační sítě obce Neplachovice.

I.

Budoucí oprávněný se stane výstavbou a rozhodnutím v kolaudačním řízení stavebního úřadu vlastníkem stavby čistírny odpadních vod (ČOV) pro obec Neplachovice. Budoucí oprávněný bude provozovat ČOV jako vlastník samostatně, případně pověří správou a provozem třetí osobu. Budoucí oprávněný se zavazuje, že zajistí uzavření Smlouvy o dovádění odpadních vod z nemovitostí budoucích povinných prostřednictvím domovní kanalizační přípojky.

II.

Budoucí povinný pověřil/i/ samostatně písemně udělenou procesní a hmotněprávní plnou mocí budoucího oprávněného k zastupování a k jednáním za budoucí závazné v řízení před orgány státní správy ve věcech majetkoprávních a správních, ve stavebním řízení všech stupňů dle správního řádu, ve věci zřízení domovní kanalizační přípojky k nemovitostem dle vyhotovené projektové dokumentace.

III.

Budoucí oprávněný se zavazuje, že ČOV vybuduje, uvede ji do zkušebního provozu dle stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a poté do trvalého užívání a uzavře s budoucím povinným Smlouvu o odvádění odpadních vod z nemovitostí budoucích povinných dle zák. 274/2001 Sb. v platném znění (zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu) na dobu neurčitou za cenu dle platných cenových přepisů a rozhodnutí provozovatele ČOV, příp. veřejné kanalizační sítě. Způsob úhrady ceny stočného bude dohodnut ve smlouvě.

IV.

Budoucí oprávněný se zavazuje upravit podmínky provozu ČOV a veřejné kanalizační sítě obecně závazným předpisem a budoucí povinný se zavazuje se jím řídit, jakož i vyhovět a respektovat podmínky zák. č. 274/2001 Sb.

Budoucí oprávněný se zavazuje zajistit pro budoucího povinného zpracování projektové dokumentace a vyřízení územního souhlasu na soukromou část kanalizační přípojky. Součástí dokumentace bude inženýrská činnost – projednání dokumentace s dotčenými orgány. Náklady za zpracování projektové dokumentace, vyřízení územního souhlasu a inženýrskou činnost uhradí budoucí oprávněný – obec Neplachovice.

Budoucí povinný se zavazuje, že na výzvu budoucího oprávněného zajistí ve lhůtě 6 měsíců napojení domovní kanalizační přípojky shora uvedených nemovitostí na veřejnou kanalizační síť obce Neplachovice a zajistí odpojení stávajících dosud provozovaných zařízení k jímání a odvádění všech odpadních vod mimo veřejnou kanalizační síť.

Další případná spoluúčast obce bude dohodnuta mezi oběma stranami před samotnou realizací přípojky.

V.

Budoucí povinný se zavazuje zajistit plnění z této smlouvy a smlouvy z ní vycházející v případě převodu byť jen části vlastnictví k nemovitostem shora uvedeným na třetí osobu nebo osoby způsobem právně nezpochybnitelným.

VI.

Strany se dohodly pro případ porušení odst. IV. nebo V. této smlouvy k zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč.

VII.

Strany jsou povinny na žádost poskytnout druhé straně požadovanou součinnost dotýkající se nemovitostí, domovní kanalizační přípojky a její výstavby, veřejné kanalizační sítě, veřejných statků a zdržet se úkonů, které by mohly mít nepříznivý vliv na plnění závazků z této smlouvy a zejména nepříznivě působily v neprospěch vybudování a provozu ČOV.

VIII.

Budoucí oprávněný se zavazuje ke splnění této smlouvy pouze v případě získání dotace z OPŽP 2014 – 2020 a následném schválení realizace stavby zastupitelstvem obce. Budoucí povinný si toto uvědomuje a takto přijímá.

IX.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, kdy každá strana obdrží jeden výtisk. Změny smlouvy jsou možné jenom písemnými, číslovanými dodatky k této smlouvě.

X.

1. Ustanovení a text této smlouvy byly schváleny usnesením zastupitelstva obce Neplachovice na svém 15. zasedání dne 19. 9. 2016 pod číslem usnesení 234/15.
2. Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce dne pod číslem.....
3. Toto usnesení opravňuje starostku obce k uzavření a podpisu této smlouvy.

V Neplachovicích dne

.....
Dana Schreierová, starostka obce

Smlouva

o právu umístit, provést a užívat stavbu č./2016
podle zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění

Vlastník (vlastníci) nemovitosti:

jméno a příjmení (název)
datum narození (IČO)
bydliště (sídlo)
(dále jen vlastník)

Stavebník:

název: obec Neplachovice
IČO: 00561193
sídlo: Na Návsi 16, 747 74 Neplachovice
zastupuje: Dana Schreierová – starostka obce
(dále jen stavebník)

Článek I.

Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem (nebo spoluvlastníkem) nemovitosti, zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Opava na listu vlastnictví č., a to pozemku parcela číslo, druh pozemku, využití pozemku, v katastrálním území a v obci Neplachovice, v okrese Opava.

Článek II.

1. Stavebník je investorem stavby „Odkanalizování a ČOV Neplachovice“, která bude svou dílčí částí realizována mimo jiné i na pozemku, popsáném v čl. I. této smlouvy. Po dokončení stavby bude stavebník Vlastníkem kanalizace pro veřejnou potřebu (dále jen „kanalizace“).
2. Předmětem této smlouvy je vytvoření podmínek ze strany Stavebníka ve prospěch Vlastníka pro napojení nemovitostí ve vlastnictví Vlastníka na kanalizaci ve vlastnictví Stavebníka.
3. Část kanalizační přípojky od napojení na kanalizaci po přípojkovou (revizní) šachtu včetně této šachty (dále jen „první část přípojky“) bude vybudována na náklady Stavebníka.
4. Část kanalizační přípojky od napojení na přípojkovou (revizní) šachtu (včetně tohoto napojení) po vyústění vnitřní kanalizace (dále jen „druhá část přípojky“) bude vybudována na náklady Vlastníka za spoluúčasti Stavebníka za podmínek stanovených v této Smlouvě.

Článek III.

1. Stavebník zajistil pro výstavbu hlavních kanalizačních řadů a pro přípojky k jednotlivým rodinným domům na území obce Neplachovice projektovou dokumentaci.
2. Stavebník požádá stavební úřad o vydání souhlasného opatření pro povolení umístění a provedení druhé části přípojky a Vlastník provede druhou část přípojky na jeho pozemku vlastním nákladem, prostřednictvím najatých smluvních zhotovitelů – odborných stavebních firem, případně svépomocí.
3. Druhá část přípojky bude po dokončení a zahájení jejího užívání ve vlastnictví a správě Vlastníka, který bude druhou část přípojky užívat k úplatnému odvádění odpadních vod z budov Vlastníka.
4. Vlastník bude druhou část přípojky opravovat, udržovat ve funkčním a provozu schopném stavu, kontrolovat, revidovat.
5. Stavebník se zavazuje, že po podepsání Smlouvy o právu umístit, provést a užívat stavbu, protokolárně předá Vlastníkovi územní souhlas nebo jiné povolovací opatření stavebního úřadu pro výstavbu druhé části přípojky k nemovitosti uvedené v čl. I., včetně kopie projektové dokumentace. Vlastník se zavazuje, že investorství převezme a dokončí stavbu druhé části přípojky k napojované nemovitosti uvedené v čl. I.
6. Povolení ke stavbě (územní souhlas nebo jiné povolovací opatření stavebního úřadu) a kopii projektové dokumentace poskytne Stavebník Vlastníkovi napojované nemovitosti bezplatně.
7. Vlastník se zavazuje, že stavbu kanalizační přípojky dokončí do 3 měsíců od zahájení zkušebního provozu příslušné části hlavního kanalizačního řadu. Informace o zahájení zkušebního provozu bude zveřejněna na úřední desce obce, ve zpravodaji a na internetových stránkách obce.
8. Zaměření stavby druhé části přípojky zajistí na své náklady Vlastník.
9. Účastníci této smlouvy se dohodli, že za dokončení výstavby druhé části přípojky bude považováno nejen povolení jeho trvalého užívání, ale především smlouva s provozovatelem kanalizace o napojení nemovitosti.

Článek IV.

1. Podpisem této smlouvy souhlasí Vlastník nemovitosti s umístěním, výstavbou, trvalým užíváním, údržbou, opravami a revizemi první části přípojky, včetně dna a poklopu umístěného v niveletě přilehlého terénu v pozemku a na pozemku parcela číslodle situačního zákresu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Podmínky a způsob budoucího napojení druhé části přípojky do první části přípojky a následné úplatné vypuštění odpadních vod produkovaných v budovách Vlastníka do stokové sítě budou upraveny po kolaudaci Stavby samostatnou smlouvou a nejsou tedy předmětem této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanoveními občanského zákoníku a stavebního zákona.
4. Podpisem této smlouvy souhlasí Vlastník nemovitosti se stavební činností Stavebníka na pozemku v jeho vlastnictví, s umístěním a zřízením stavby a s provozováním předmětné první části přípojky. Vlastník dotčených nemovitostí souhlasí s tím, aby smlouva byla podkladem pro řízení před správními orgány, i pro vstup Stavebníka nebo jím najatého zhotovitele či opraváře první části přípojky na pozemek ve vlastnictví Vlastníka nemovitosti za účelem provádění první části přípojky dle čl. II. této smlouvy a její následné údržby, oprav a revizí až do doby kolaudace stavby a také aby sloužila jako vyjádření výslovného souhlasu účastníka územního a stavebního řízení. Před zahájením prací sepiší účastníci této smlouvy Protokol o vstupu na pozemek uvedeném v čl. I., po dokončení stavby bude Stavebník i Vlastník přítomen při kolaudaci stavby.

5. Touto smlouvou Stavebník vydává Vlastníkovi výslovný souhlas s napojením Vlastníkovy druhé části přípojky na část ve vlastnictví a správě Stavebníka, tedy na část stavby umístěnou v pozemku Stavebníka a dále na veřejnou obecní splaškovou kanalizační stokovou síť. Stavebník jako obec vlastníci a provozující kanalizační stokovou síť stávající i budoucí splaškové obecní kanalizace touto smlouvou vydává výslovný souhlas k budoucímu úplatnému vypouštění splaškových vod do obecní splaškové kanalizační sítě. Režim a pravidla pro vypouštění splaškových odpadních vod a výše a forma úhrady za vypouštěné odpadní vody (tzv. stočné) budou v budoucnu mezi Stavebníkem a Vlastníkem upraveny samostatnou smlouvou.

Článek V.

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Účastníci prohlašují, že si jsou vědomi, že stavba se uskuteční pouze v případě získání dotace z OPŽP 2014 – 2020 a následném schválení realizace stavby zastupitelstvem obce.
3. Účastníci prohlašují, že si smlouvu pozorně přečetli, že porozuměli jejímu textu a pochopili její obsah, stejně jako obsah příloh, a také co je obsahem vzájemných práv a povinností a jejich předmětem.
4. Autentičnost této smlouvy potvrzují účastníci svými podpisy. Smlouva je závazná pro právní nástupce smluvních stran.
5. Smlouva je vyhotovena ve 3 originálních vyhotoveních, každé vyhotovení má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží stavebník, a to jeden výtisk pro založení, jeden výtisk pro potřeby řízení stavebního úřadu, kterým bude provedení Stavby povoleno a jeden výtisk obdrží Vlastník.
6. Ustanovení a text této smlouvy byly schváleny usnesením zastupitelstva obce Neplachovice na svém 15. zasedání dne 19. 9. 2016 pod číslem usnesení 235/15.
7. Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce dne pod číslem.....
8. Toto usnesení opravňuje starostku obce k uzavření a podpisu této smlouvy.

V Neplachovicích dne.....

Vlastník nemovitosti:

stavebník:

.....
Dana Schreierová, starostka

PRVNÍ POMOC – nácvik KPR

V úterý **8. 11. od 17.00 hod.** pořádáme pro širokou veřejnost v kulturní místnosti Neplachovice besedu s vyškoleným zdravotnickým záchranářem ZZS na téma **KARDIOPULMONÁLNÍ RESUSCITACE** (projevy, postup, praktický nácvik).

Vstupné zdarma. Nutná pouze registrace předem na podatelnu OÚ Neplachovice, tel. 724 184 391

Setkávání seniorů /důchodců/

Připomínáme všem aktivním seniorům naší obce, že každou první středu v měsíci probíhají vždy od 14.00 hod. v kulturní místnosti Neplachovice setkání důchodců. Přijďte se s námi pobavit a podělit se o své radosti i starosti všedního dne.

Další setkání proběhne ve **středu 5. 10.**, jehož součástí bude **beseda se zdravotnickým záchranářem na téma vybrané nemoci** (projevy a první pomoc).



Základní škola Neplachovice

pořádá pro děti a jejich rodiče

MEDVĚDÍ MINISTEZKU

Přijďte se svým dítětem si vyzkoušet, jak znáte přírodu a naše okolí, jak se umíte o sebe navzájem postarat. Zjistěte také, kdo z dvojice je obratnější a mrštnější! Zažijete spoustu zábavy a napětí.

Soutěžit budou dvojice složené z dospělé osoby (rodič, prarodič, ap.) a dítěte, nebo dvojice dětí.

Kategorie:

- I) Dospělý a dítě ve věku **do 5 let**
- II) Dospělý a dítě ve věku **do 8 let**
- III) Dvojice dětí ve věku **do 11 let**

Soutěž proběhne **v neděli 9. 10. od 14 hod**
v zámeckém parku v Neplachovicích.

Všechny děti budou odměněny!

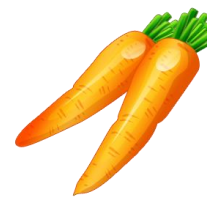
Občerstvení zajištěno.





Český svaz zahrádkářů ZO Neplachovice

pořádá v neplachovickém zámku tradiční



Výstavu ovoce, zeleniny, květin a dalších výpěstků

sobota 8. 10. 14.00 – 18.00 hodin

neděle 9. 10. 10.00 – 17.00 hodin

Kulturní komise obce Neplachovice vás také v tyto dny srdečně
zve na

*Ukončení zámecké sezony na zámku
v Neplachovicích.*

Můžete naposledy v tomto roce zhlédnout vystavené
expozice.



Přijďte na dobrou kávičku a něco sladkého.



Součástí bude soutěž pro malé i velké Medvědí ministezka.